

Кредитний продукт «Фермер» ¹			
Тип кредиту	відновлювальна або невідновлювальна відклична кредитна лінія		
Особливі умови	Цільова група: ➤ для фермерських господарств (юридичних осіб), зареєстрованих відповідно до законодавства України; ➤ для фермерів, які мають статус фізичної особи-підприємця та зареєстровані відповідно до законодавства України; Особливості: ➤ можливість забезпечення кредиту частковою гарантією Фонду часткового гарантування кредитів у сільському господарстві (далі – Фонд)^{1*}, що покриває 50% суми основних зобов'язань таких суб'єктів за кредитними договорами, за умов: — відповідність позичальника всім вимогам Критеріїв прийнятності суб'єктів підприємництва (для роботи з кредитними спілками та фінансовими компаніями, які мають право надавати кошти та банківські метали у кредит), розміщеним на офіційному вебресурсі Фонду^{2*}; — наявність у володінні та/або користуванні земельних ділянок сільськогосподарського призначення, площа яких не перевищує 500 гектарів (на групу пов'язаних контрагентів), включаючи земельні ділянки, що придбаваються за грошові кошти, отримані у кредит; — реєстрація в Державному аграрному реєстрі (ДАР); — відповідність екологічним і соціальним вимогам законодавства України, Світового Банку та внутрішніх документів кредитної спілки; — для новоствореного суб'єкта підприємництва (діяльність до 1 року) наявність бізнес-плану; — на поповнення обігових коштів; інвестиційні цілі (придбання або ремонт основних засобів, в тому числі сільськогосподарської техніки та комерційних приміщень, в тому числі для приведення до сучасних екологічних норм та покращення умов праці та безпеки); придбання земельних ділянок^{3*}		
Цільове призначення	на підприємницьку діяльність (в тому числі: купівля транспортних засобів – мотоцикли, мотоколяски, скутери; купівля транспортних засобів – легкові автомобілі; купівля транспортних засобів, крім легкових автомобілів, мотоциклів, мотоколясок, скутерів (це купівля вантажних автомобілів, автобусів, велосипедів, тощо); придбання земельних ділянок сільськогосподарського призначення; придбання, будівництво та реконструкцію іншої нерухомості (крім земельних ділянок); поповнення обігових коштів для господарської діяльності; капітальні інвестиції для господарської діяльності		
Умови кредитування (сума, строк, процентна ставка)	сума кредиту / ліміт кредитування, грн	строк кредитування, місяці(в)	процентна ставка (% річних)*
	10 000 – 300 000	12 – 36	57,9

¹ умови кредитування діють з 23.06.2026

	100 000 – 1 000 000	12 – 60	52,9**
	100 000 – 1 000 000	12	39,0***
	*тип процентної ставки – фіксована ***умови суми, строку та процентної ставки застосовуються до кредитів, які забезпечуються частковою гарантією Фонду		
Умови нарахування процентної ставки	процентна ставка (відсотків річних) нараховується на залишок основної суми по кредиту		
Забезпечення	неустойка, відповідно до умов типової форми договору кредитної лінії. Позичальник може додатково забезпечувати виконання зобов'язань за кредитним договором. Види та умови такого забезпечення визначаються за домовленістю сторін та оформлюються відповідно до вимог законодавства України та внутрішніх документів кредитної спілки. **застава рухомого та/або нерухомого майна (транспортні засоби, сільськогосподарська та інша техніка, житлова та/або не житлова нерухомість, земельні ділянки несільськогосподарського призначення, обладнання, велика рогата худоба). Оцінка забезпечення здійснюється шляхом узгодження сторонами заставної (договірної) вартості предмета забезпечення, без залучення суб'єктів оціночної діяльності. Зобов'язання за цим договором може бути забезпечене частковою гарантією Фонду у розмірі 50% від суми кредиту у випадку відповідності позичальника всім вимогам Критеріїв прийнятності суб'єктів підприємництва (для роботи з кредитними спілками та фінансовими компаніями, які мають право надавати кошти та банківські метали у кредит), розміщеним на офіційному вебресурсі Фонду. Якщо кредит надається з метою придбання земельної ділянки сільськогосподарського призначення, Фонд надає гарантії лише за умови передачі таких земельних ділянок у заставу кредитодавцю		
Порядок надання кредиту	шляхом безготівкового перерахування кредиту на банківський рахунок, вказаний позичальником у заяві (для юридичних осіб); готівкою (з урахуванням обмежень готівкових розрахунків, встановлених Національним банком України) у касі кредитодавця або (за заявою позичальника) шляхом безготівкового перерахування кредиту на банківський рахунок, вказаний позичальником у заяві (для фізичних осіб-підприємців)		
Комісія кредитодавця	–		
Додаткові та/або супутні послуги	послуги нотаріусів при нотаріальному посвідченні договорів забезпечення у випадках, передбачених чинним законодавством України. Вартість додаткових та/або супутніх послуг сплачується позичальником за власний рахунок за домовленістю позичальника та відповідною третьою особою, яка надає йому такі послуги, крім випадків, коли питання визначення вартості такої послуги врегульоване нормативно-правовими актами України		
Схема погашення (порядок повернення кредиту та сплати процентів за користування кредитом)	кредит з періодичною сплатою процентів і основної суми кредиту «рівними долями», за яким передбачається незмінна (однакова) сума платежу протягом всього строку дії договору. Такий платіж включає в себе як проценти, нараховані за користування кредитом, так і частину кредиту. При цьому, питома вага процентів, які нараховуються на залишок основної суми, з кожним наступним платежем зменшується, а питома вага суми кредиту зростає (ануїтет), або		

	перші 4 (чотири) місяці сплата тільки відсотків за користування кредитом, з 5 (п'ятого) місяця – сплата рівними частинами (відсотки та основна сума). При цьому, нарахування і сплата процентів проводиться від залишку суми кредиту
Порядок дострокового повернення кредиту	позичальник має право в будь-який час повністю або частково достроково повернути кредит, у тому числі шляхом збільшення суми періодичних платежів
^{1*}Фонд часткового гарантування кредитів у сільському господарстві – небанківська фінансова установа, що була створена Кабінетом Міністрів України у 2022 році за підтримки представників Світового Банку та Європейського Союзу, повноваження з управління корпоративними правами держави у статутному капіталі, доля якої складає 100%, здійснює Міністерство аграрної політики та продовольства. Основною метою Фонду є підтримка агровиробників (мікро-, малих і середніх суб'єктів підприємництва), шляхом надання часткової гарантії, що покриває 50% суми основних зобов'язань таких суб'єктів за кредитними договорами ^{2*}зобов'язання за цим договором може бути забезпечене частковою гарантією Фонду у розмірі 50% від суми кредиту у випадку відповідності позичальника всім вимогам Критеріїв прийнятності суб'єктів підприємництва (для роботи з кредитними спілками та фінансовими компаніями, які мають право надавати кошти та банківські метали у кредит), розміщеним на офіційному вебресурсі Фонду ^{3*}якщо кредит надається з метою придбання земельної ділянки сільськогосподарського призначення, Фонд надає гарантії лише за умови передачі таких земельних ділянок у заставу кредитодавцю	